СОГЛАСОВАНО
Председатель первичной профсоюзной организации учащихся УО «Ганцевичский государственный аграрный колледж» Белорусского профессионального союза работников АПК
Е.А.Курлович
05.01.2023

УТВЕРЖДАЮ
Директор учреждения образования «Ганцевичский государственный аграрный колледж»

А.И. Трояновский
05.01.2023

ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В ОБЩЕЖИТИИ УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ «ГАНЦЕВИЧСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ КОЛЛЕДЖ»

ГЛАВА 1
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие правила внутреннего распорядка в общежитии учреждения образования «ГАНЦЕВИЧСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ КОЛЛЕДЖ» (далее – Правила) разработаны в соответствии с главой 18 Жилищного кодекса Республики Беларусь от 04.05.2019 № 185-З (в ред. Законов Республики Беларусь от 04.05.2019 № 185-З, от 01.06.2022 №175-З, от 30.06.2022 №183-З, 0т 12.07.2022 №183-З, от 30.12.2022 № 228-З, от 17.07.2023 №300-З, от 29.12.2023 №330-З), Положением об общежитиях, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь (в ред. от 05.04.2013 № 269 с учетом изменений, внесенных постановлениями Совета Министров Республики Беларусь от 22.08.2013 № 736, 12.06.2014 № 571 (в ред. Совмина от 24.07.2014 №725, от 26.02.2016 №161, от 27.11.2018 №854, от 02.07.2020 №391, от 21.05.2021 №283, от 31.08.2022 №570), Кодексом Республики Беларусь об образовании от 13.01.2011 № 243-З(в ред. Законов Республики Беларусь от 14.01.2022 №154-З, от 06.03.2023 №257-З).

1.2. Настоящие Правила устанавливают пропускной режим, режим работы общежития, права и обязанности проживающих в общежитии и являются для проживающих обязательными к исполнению.

1.3. Лицу, вселяемому в общежитие, предоставляется во временное пользование жилое помещение, необходимый инвентарь согласно описи, постельные принадлежности, пропуск на право входа в общежитие.

1.4. Лица, вселяемые в общежитие, должны ознакомиться с настоящими Правилами, пройти инструктажи по правилам пожарной безопасности, технике безопасности, эксплуатации электрооборудования.

Инструктажи и ознакомление с Правилами проводятся заведующим общежитием либо воспитателем.

1.5. Заведующий общежитием (либо воспитатель) регистрирует ознакомление с Правилами и проведение инструктажей в соответствующих журналах под подпись.

1.6. Лица, вселяемые в общежитие, обязаны лично предъявить заведующему общежитием (должностному лицу его заменяющему) паспорт, медицинскую справку, подтверждающую отсутствие противопоказаний для проживания в общежитии, заключить договор найма жилого помещения.

1.7. Проживающие в общежитии несут полную материальную ответственность за ущерб, причиненный по их вине имуществу колледжа, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

1.8. В случае нарушения настоящих Правил, курения, появления в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, распития алкогольных напитков, употребления наркотических, токсических либо других одурманивающих веществ, нарушения санитарно-гигиенических условий проживания сотрудники общежития вправе составить акт о факте нарушения.

1.9. С 22^{00} часов в общежитии должна соблюдаться тишина. В коридорах и местах общего пользования остается дежурное освещение.

1.10. Представление на прописку обучающихся, вселяемых в общежитие, производится через заведующего общежитием в порядке, установленном Министерством внутренних дел Республики Беларусь.

Оплата прописки производится за счет обучающихся.

1.11. При прекращении образовательных отношений, а так же обучающиеся, которым предоставлен академический отпуск (находящиеся в нем) освобождают занимаемое жилое помещение в общежитии в трехдневный срок с даты принятия решения об отчислении (предоставлении академического отпуска).

1.12. При выселении из общежития проживающий обязан сдать пропуск заведующему общежитием (лицу его заменяющему) в день сдачи жилого помещения, имущества и ключей.

1.13. Правила внутреннего распорядка должны быть доступны для ознакомления.

ГЛАВА 2
ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ

2.1. Вход в общежитие для проживающих разрешен с 7^{00} до 22^{00}.

2.2. При входе в общежитие проживающие обязаны предъявить дежурному по общежитию пропуск на право входа в общежитие.

2.3. Ключ от жилого помещения выдается по предъявлению пропуска.

2.4. Передача пропуска другому лицу запрещается.

2.5. Посетители из числа обучающихся в колледже при входе в общежитие обязаны предъявить документ, удостоверяющий его личность.

2.6. Посещение общежития родителями, законными представителями и близкими родственниками разрешается с 9^{00} до 21^{00} в соответствии с инструкцией об организации пропускного режима.

2.7. Посетитель при входе в общежитие обязан предъявить дежурному по общежитию документ, удостоверяющий его личность, зарегистрироваться в журнале регистрации посетителей и указать время своего пребывания.

По требованию дежурного по общежитию посетители обязаны предъявить вещи на предмет контроля.

2.8. Лица, не имеющие при себе документов, удостоверяющих личность, а также граждане, находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения в общежитие не допускаются.

2.9. Проживающий в общежитии, пригласивший посетителя, обязан встретить его на 1-ом этаже возле вахты и оставить у дежурного по общежитию свой пропуск.

2.10. При выходе посетителя в журнале регистрации делается отметка о времени его ухода и замечания, если они были.

2.11. Ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдение ими настоящих Правил несут проживающие в общежитии, которые пригласили указанных лиц.

2.12. В целях обеспечения безопасности проживающих с 22^{00} до 7^{00} вход в общежитие запрещен (за исключением администрации лицея, экстренных служб, правоохранительных органов).

2.13. Воспитатели совместно с членами Совета общежития с 21^{30} осуществляют проверку присутствия обучающихся в общежитии и фиксируют отсутствующих в специальном журнале (журнал учёта отсутствующих обучающихся в общежитии в вечернее и ночное время).

2.14. Проживающие, которые по уважительной причине в исключительных случаях возвращаются позднее срока, установленного в п. 2.1. настоящих Правил, заранее информируют воспитателя, дежурного по общежитию о позднем возвращении.

2.15. В период экзаменационной сессии, во время карантинов, устанавливаемых органами здравоохранения, и других мероприятий по решению администрации колледжа вход в общежитие разрешается только проживающим в нем.

ГЛАВА 3
РЕЖИМ РАБОТЫ ОБЩЕЖИТИЯ

3.1. В соответствии с настоящими Правилами, правилами внутреннего трудового распорядка, правилами внутреннего распорядка для обучающихся колледжа, расписанием учебных занятий устанавливается следующий режим работы общежития:

7.00 –	– подъем, личная гигиена, зарядка
7.00 – 7.15	– утренний туалет
7.15 – 7.35	– уборка комнат
7.35 – 8.00	– завтрак
8.30 – 16.10	
9.00 – 16.45	– учебные занятия
17.00 – 19.00	– посещение кружков и секций
18.30 – 19.00	– ужин
19.00 – 20.00	– самоподготовка
20.00 – 21.00	– свободное время
21.00 – 21.30	– влажная уборка комнат проверка санитарного состояния комнат, контроль соблюдения правил внутреннего распорядка в общежитии
21.30 – 22.00	– подготовка ко сну
22.00	– отбой

ГЛАВА 4
ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

4.1. Проживающие в общежитии ***имеют право*:**

4.1.1. пользоваться жилой площадью, помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития и коммунально-бытовыми услугами;

4.1.2. требовать своевременной замены пришедших в негодность оборудования, мебели и предметов культурно-бытового назначения, кроме случаев, когда оборудование и инвентарь неисправны и выведены из строя по вине жильцов;

4.1.3. выбирать членов Совета самоуправления общежития и быть избранными в его состав;

4.1.4. принимать участие в мероприятиях по улучшению жилищно-бытовых условий, оформлению жилых комнат и других помещений общежития, организации воспитательной работы и культурного досуга;

4.1.5. участвовать в обсуждении и решении вопросов жизнедеятельности общежития;

4.1.6. вносить Совету самоуправления общежития, общественным организациям и администрации колледжа предложения об улучшении работы общежития, организации свободного времени жильцов, развитии и укреплении материальной базы.

4.2. Жильцы общежития ***обязаны:***

4.2.1. соблюдать настоящее Положение, правила внутреннего распорядка в общежитии колледжа, условия договора найма жилого помещения, режим дня;

4.2.2. использовать жилую площадь, помещения культурно-бытового назначения, оборудование и инвентарь общежития в соответствии с их назначением;

4.2.3. бережно относиться к жилым помещениям, местам общего пользования, оборудованию и инвентарю общежития;

4.2.4. экономно расходовать воду, электрическую и тепловую энергию;

4.2.5. выполнять требования пожарной безопасности, охраны труда и техники безопасности, в том числе при пользовании электрическими и другими приборами;

4.2.6. знать пути эвакуации и свои действия при чрезвычайных обстоятельствах;

4.2.7. обеспечивать содержание комнаты в надлежащем санитарном и эстетическом состоянии, ежедневно проводить уборку в жилой комнате, поддерживать чистоту в местах общего пользования;

4.2.8. ежемесячно проводить генеральную уборку комнаты;

4.2.9. регулярно производить смену белья, в соответствии с графиком, хранить вещи и продукты питания в соответствии с санитарными нормами;

4.2.10. беспрепятственно по первому требованию предоставлять занимаемое жилое помещение к осмотру проверяющих лиц и дежурных по общежитию;

4.2.11. выполнять обязанности дежурного по этажу в соответствии с утвержденным графиком;

4.2.12. соблюдать график дежурства по уборке жилых комнат и мест общего пользования. Проводить уборку электроплит на кухнях после их использования;

4.2.13. сообщать должностным лицам (заведующему общежитием, воспитателю, дежурному по общежитию) о неисправностях электропроводки, водоснабжения и теплосети, делать запись в журнале заявок, который находится на вахте у дежурного по общежитию;

4.2.14. выполнять законные требования работников общежития, работников лицея и иных должностных лиц;

4.2.15. уважать честь и достоинство других участников образовательного процесса, уважительно относиться к персоналу общежития;

4.2.16. соблюдать порядок пропускного режима в общежитии;

4.2.17. при утере пропуска незамедлительно обратиться к заведующему общежитием;

4.2.18. по требованию дежурного по общежитию предъявлять к осмотру вещи на предмет контроля к вносу (выносу) запрещенных предметов, алкогольных и слабоалкогольных напитков, пива, наркотических средств, психотропных, токсических и одурманивающих веществ;

4.2.19. во внеучебное время участвовать в общественных работах по самообслуживанию, облагораживанию, озеленению и эстетическому оформлению территории, систематической уборке помещений и закрепленной за общежитием территории, к другим видам общественно-полезных работ с соблюдением правил охраны труда;

4.2.20. своевременно вносить плату за проживание в общежитии;

4.2.21. при выбытии из общежития сдать все имущество общежития, которое у них есть, привести в надлежащее состояние комнату и другие помещения, которые находились в их пользовании;

4.2.22. возмещать нанесенный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

Обучающиеся, выселяющиеся из общежития, нанесшие материальный ущерб собственности общежития, должны выплатить стоимость нанесенного материального ущерба, а также стоимость несданного инвентаря и другого имущества общежития по акту в ценах, действующих на момент возмещения.

4.3. Проживающим в общежитии ***запрещается:***

4.3.1. нарушать настоящее Положение, правила внутреннего распорядка в общежитии, условия договора найма жилого помещения;

4.3.2. самовольно, без письменного разрешения заведующего общежитием, выполнять перепланировку и переоборудование помещений;

4.3.3. самовольно, без письменного разрешения заведующего общежитием, переселяться из одной комнаты в другую;

4.3.4. самовольно, без разрешения заведующего общежитием, врезать новые замки (сердцевины) в дверные проемы занимаемых комнат;

4.3.5. самовольно, без разрешения заведующего общежитием, устанавливать дополнительную мебель, аппаратуру, оборудование, размещать рекламную продукцию;

4.3.6. размещать на стенах жилой комнаты и мест общего пользования объявления, фотографии, календари, репродукции, вырезки из журналов, разного рода печатную продукцию и т.п. противоречащую законодательству Республики Беларусь, этическим нормам или не соответствующую эстетическому оформлению комнаты;

4.3.7. пользоваться ***запрещается***:

- электронагревательными приборами для обогрева помещения (обогревателями, тепловентиляторами и т.п.),

•электронагревательными приборами для приготовления пищи в комнате (электрочайниками, кипятильниками, микроволновыми печами, мультиварками, кофеварками и кофемашинами, тостерами и др.),

•также другими электробытовыми приборами, мощность которых превышает установленные нормы (утюгами (за исключением мест общего пользования специально для этого оборудованных), паяльниками и др.),

•холодильниками, срок эксплуатации которых превышает 10 лет,

•удлинителями, за исключением сетевых фильтров, а также не допускать подключения в сетевой фильтр других сетевых фильтров;

4.3.8. оставлять включенными в розетки различного рода зарядные устройства по окончанию процесса зарядки;

4.3.9. включать звуковоспроизводящую аппаратуру с громкостью, которая превышает слышимость в пределах комнаты;

4.3.10. курить, употреблять курительные смеси, табачную продукцию, курить электронные сигареты в общежитии и на его территории;

4.3.11. распивать алкогольные, слабоалкогольные напитки, пиво либо появляться в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;

4.3.12. проносить в общежитие спиртные напитки, наркотические средства, психотропные, токсические, психоактивные и другие одурманивающие вещества;

4.3.13. приносить, хранить и использовать в общежитии огнестрельное, холодное, пневматическое, травматическое, газовое оружие, пожароопасные и взрывоопасные вещества, а также различного рода курительные приборы (кальяны, трубки, электронные сигареты и др.);

4.3.14. одержать в помещении животных;

4.3.15. открывать окна (кроме режима проветривания), высовываться из окон и сидеть в оконных проемах;

4.3.16. хранить в жилых комнатах, а также местах общего пользования крупногабаритные вещи;

4.3.17. осуществлять без специального разрешения торговлю, а также оказывать платные услуги;

4.3.18. после 22^{00} часов включать звуковоспроизводящую аппаратуру, нарушать тишину;

4.3.19. после 22^{00} часов находиться в чужих комнатах, на коридоре, лестничных маршах и т.д.;

4.3.20. приходить в общежитие после 22^{00} часов (допускается в исключительных случаях с письменного согласия, заведующего общежитием или заместителя директора по воспитательной работе);

4.3.21. оставлять посторонних лиц в жилом помещении после 22^{00} часов;

4.3.22. приводить в общежитие посторонних лиц, за исключением близких родственников обучающихся, либо законных представителей обучающихся.

ГЛАВА 5
ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЖИЛЬЦОВ ЗА НАРУШЕНИЕ ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В ОБЩЕЖИТИИ

5.1. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

5.2. Нарушение настоящих Правил является дисциплинарным проступком, за совершение которого могут быть применены меры общественного воздействия и/или дисциплинарных взысканий:

- рассмотрение проступка на Совете самоуправления общежития;
- ходатайство перед администрацией колледжа о наложении дисциплинарного взыскания на нарушителя согласно ст. 128 Кодекса Республики Беларусь об образовании;
- непродление договора найма.

5.3. Право выбора меры дисциплинарного взыскания принадлежит директору колледжа.

5.4. До применения мер дисциплинарного воздействия должностное лицо, уполномоченное принимать решение о наложении дисциплинарного взыскания, обязано затребовать у нарушителя письменное объяснение. Отказ от дачи объяснения не является препятствием для вынесения взыскания и оформляется актом с указанием присутствующих при этом свидетелей.

5.5. Дисциплинарные взыскания к жильцам в общежитии выносятся в установленном порядке приказом по лицею на основании предоставления необходимых документов воспитателями, заведующим общежитием, а также на основании решения Совета самоуправления общежития.

Правила разработал
заместитель директора по воспитательной работе Н.Г. Карпович